

**Uchwała Nr XXVIII/119/2004
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 30 listopada 2004 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych
oraz zwolnień**

Na podstawie **art.18 ust.2 pkt 8** ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167,poz.1759) oraz **art. 5 ust.1, art.7 ust.3, art.14 pkt 1, 2 i 4, art.18, art.19 pkt 1 lit. a i d** ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r., Nr 9, poz. 84 , Nr 200, poz. 1683, z 2003r. Nr 96, poz.874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz.1840, Nr 200, poz.1953 i Nr 203, poz.1966 oraz z 2004r. Nr 92, poz.880 i 884, Nr 96, poz.959 i Nr 123, poz.1291)

Rada Miejska w Ujeździe uchwala, co następuje:

§ 1

1.Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
- **0,60 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,52 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł od 1 m² powierzchni,**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,53 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;**

3) od budowli – **2% ich wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 – 7 wyżej cytowanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Grunty stanowiące mienie gminne, a nie oddane w posiadanie zależne.
2. Nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby jednostek organizacyjnych gminy.
3. Nieruchomości, będące w posiadaniu stowarzyszeń i fundacji prowadzących działalność w zakresie opieki społecznej, zdrowia, kultury fizycznej oraz ratownictwa gaśniczego, z wyjątkiem tych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza.
4. Grunty, budynki i budowle służące do poboru, uzdatniania i zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.

§ 3

1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 2 stanowi pomoc publiczną w rozumieniu art.87 Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską (Dz. Urz. WE nr 325 z dnia 24 grudnia 2002r.), która jest zwolniona z wymogu notyfikacji wynikającego z art. 88 ust.3 Traktatu, ze względu na spełnienie warunków określonych w Rozporządzeniu Komisji (WE) Nr 69/2001 z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie zastosowania art.87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy w ramach zasady de minimis.
2. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą może uzyskać pomoc, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w okresie kolejnych trzech lat poprzedzających dzień udzielenia planowanej pomocy nie przekracza kwoty stanowiącej 100 tys. euro.

§ 4

1. Ustala się roczną stawkę podatku od posiadania psów – **25,00 zł**

2. Podatku nie pobiera się z tytułu posiadania psów utrzymywanych w celu pilnowania nieruchomości do 1,00 ha powierzchni gruntu – po jednym psie na każdą nieruchomość.
3. Podatek od posiadania psów płatny jest bez wezwania do dnia 30 czerwca każdego roku, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego po dniu 30 czerwca w ciągu 14 dni od dnia powstania obowiązku.
4. Podatek pobiera się w połowie stawki, jeżeli osoba weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca danego roku.

§ 5

1. Ustala się opłatę administracyjną za czynności urzędowe wykonywane przez pracowników samorządowych, nie objętą przepisami o opłacie skarbowej w następujących wysokościach:

- a) za wydanie wypisu z planu zagospodarowania przestrzennego - **30,00 zł**,
- b) za wydanie wrysu z planu zagospodarowania przestrzennego - **40,00 zł**,
- c) za wydanie wypisu i wrysu z planu zagospodarowania przestrzennego - **60,00 zł**.

§ 6

1. Ustala się dzienną stawkę opłaty targowej w wysokości – **25,00 zł**.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§ 8

Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Ujeździe Nr XVI/64/2003 z dnia 25 listopada 2003r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych oraz zwolnień.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2005r.

Przewodniczący obrad

Piotr Kołodziej